

COMPAÑÍA DE SEGUROS CONDOR S.A.
BALANCE GENERAL
31-ene-25



| CODIGO | DESCRIPCION | VALORES |
|-----------|---|---------------|
| 1 | ACTIVO | 51,336,997.08 |
| 11 | INVERSIONES | 32,313,941.18 |
| 1101 | FINANCIERAS | 9,760,126.57 |
| 110101 | TITULOS DE DEUDA EMITIDOS Y GARANTIZADOS POR EL ESTADO | - |
| 110102 | TITULOS EMITIDOS POR EL SISTEMA FINANCIERO | 3,173,358.17 |
| 110103 | TITULOS EMITIDOS POR COMPAÑIAS ANONIMAS | - |
| 110104 | ACCIONES | 3,934,723.33 |
| 110105 | CUOTAS DE FONDOS DE INVERSION Y OTROS FONDOS | - |
| 110106 | INVERSIONES EN EL EXTRANJERO | - |
| 110107 | PRESTAMOS SOBRE POLIZAS DE VIDA | - |
| 110199 | PROVISION FLUCTUACION DE VALORES (CREDITO) | - |
| 1102 | CAJA Y BANCOS | 767,569.33 |
| 1103 | ACTIVOS FIJOS | 21,786,245.28 |
| 12 | DEUDORES POR PRIMAS | 10,485,446.82 |
| 1201 | PRIMAS POR COBRAR | 8,599,425.24 |
| 120199 | PROVISION (CREDITO) | (459,684.09) |
| 1202 | PRIMAS DOCUMENTADAS | 0.07 |
| 120299 | PROVISIONES (CREDITO) | (20,370.63) |
| 1203 | PRIMAS TARJETAS DE CRÉDITO | 1,886,021.51 |
| 120301 | Por vencer | 1,775,165.23 |
| 120302 | Vencidas | 114,126.23 |
| 120399 | (Provisión (crédito)) | (3,269.95) |
| 13 | DEUDORES POR REASEGUROS Y COASEGUROS | 6,730,595.57 |
| 1301 | PRIMAS POR COBRAR REASEGUROS ACEPTADOS | - |
| 1302 | DEUDORES POR SINIESTROS DE REASEGUROS CEDIDOS | 1,901,391.79 |
| 1303 | PRIMAS POR COBRAR COASEGUROS ACEPTADOS | 1,293,626.67 |
| 1304 | DEUDORES POR SINIESTROS DE COASEGUROS CEDIDOS | 3,773.68 |
| 1305 | RECUPERACIONES DE SINIESTROS AVISADOS POR REASEGUROS CEDIDOS | 4,210,788.80 |
| 1399 | PROVISIONES (CREDITO) | (678,985.37) |
| 14 | OTROS ACTIVOS | 1,807,013.51 |
| 1401 | DEUDAS DEL FISCO | 706,854.71 |
| 1402 | DEUDORES VARIOS | 550,464.90 |
| 140201 | DEUDAS DE INTERMEDIARIOS DE SEGUROS | 27,741.81 |
| 140202 | DEUDORES RELACIONADOS | - |
| 140203 | DEUDAS DEL PERSONAL | 70,321.51 |
| 140204 | OTRAS CUENTAS POR COBRAR | 283,880.37 |
| 140205 | INTERESES POR COBAR | 221,781.32 |
| 140206 | ANTICIPOS FONSAT | - |
| 140299 | PROVISION (CREDITO) | (53,260.11) |
| 1403 | DIFERIDOS | 549,693.90 |
| 2 | PASIVOS | 20,655,271.65 |
| 21 | RESERVAS TECNICAS | 9,860,711.76 |
| 2101 | RESERVAS DE RIESGO EN CURSO EN CURSO | 2,959,690.78 |
| 210101 | PRIMAS NO DEVENGADAS | 2,959,690.78 |
| 210102 | RIESGOS NO EXPIRADOS | - |
| 210103 | ESPECIALES DE REASEGUROS | - |
| 2102 | RESERVAS DE SEGUROS DE VIDA | - |
| 210201 | RESERVA MATEMATICAS VIDA INDIVIDUAL | - |
| 210202 | RESERVA DE VIDA EN GRUPO Y COBERTURAS ADICIONALES | - |
| 210203 | OTRAS RESERVAS DE SEGUROS DE VIDA AHORRO | - |
| 2103 | RESERVAS PARA OBLIGACIONES DE SINIESTROS PENDIENTES | 6,823,082.39 |
| 210301 | SINIESTROS LIQUIDADOS POR PAGAR VIDA Y GENERALES | 536,548.70 |
| 210302 | SINIESTROS POR LIQUIDAR VIDA Y GENERALES | 5,786,071.78 |
| 210303 | RESERVA Y SINIESTROS OCURRIDOS Y NO REPORTADOS VIDA Y GENERALES | 500,461.91 |
| 210304 | SEGUROS VENCIDOS DE VIDA | - |
| 210305 | DIVIDENDOS ACUMULADOS POLIZAS DE VIDA | - |
| 2104 | RESERVAS DESVIACION DE SINIESTRALIDAD Y CATASTROFICOS | 59,090.29 |
| 210401 | RESERVAS CATASTROFICAS | - |
| 210402 | DESVIACION DE SINIESTRALIDAD | 59,090.29 |
| 2105 | RESERVAS DE ESTABILIZACION | 18,848.30 |
| 210501 | PARA RAMOS NUEVOS | - |
| 210502 | PARA RAMOS EXISTENTES | 18,848.30 |
| 2106 | OTRAS RESERVAS | - |
| 22 | REASEGUROS Y COASEGUROS CEDIDOS | 3,320,428.27 |
| 2201 | PRIMAS POR PAGAR REASEGUROS CEDIDOS | 3,054,772.61 |
| 2202 | ACREEDORES POR SINIESTROS REASEGUROS ACEPTADOS | - |
| 2203 | PRIMAS POR PAGAR COASEGUROS CEDIDOS | 171,126.48 |
| 2204 | ACREEDORES POR SINIESTROS COASEGUROS ACEPTADOS | 94,529.18 |
| 23 | OTRAS PRIMAS POR PAGAR | 167,366.78 |
| 2301 | PRIMAS POR PAGAR ASEGURADOS | 73,627.70 |
| 2302 | OTRAS PRIMAS | 93,739.08 |
| 24 | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES DEL SISTEMA FINANCIERO | - |

COMPAÑÍA DE SEGUROS CONDOR S.A.
BALANCE GENERAL
31-ene-25



| CODIGO | DESCRIPCION | VALORES |
|----------|--|----------------|
| 2401 | CORTO PLAZO | - |
| 2402 | LARGO PLAZO | - |
| 25 | OTROS PASIVOS | 7,306,764.84 |
| 2501 | IMPUESTOS, RETENCIONES Y CONTRIBUCIONES POR PAGAR | 918,819.19 |
| 2502 | CUENTAS POR PAGAR AL PERSONAL | 1,260,550.35 |
| 2504 | INTERESES POR PAGAR OBLIGACIONES EN CIRCULACION | - |
| 250401 | PAPELES COMERCIALES EN CIRCULACION A CORTO PLAZO | - |
| 250402 | OBLIGACIONES EN CIRCULACION A LARGO PLAZO | - |
| 2590 | OTROS PASIVOS POR PAGAR | 5,127,395.30 |
| 259001 | Dividendos por pagar | 1,326,512.72 |
| 259002 | Deudas con empresas relacionadas | - |
| 259003 | Deudas con intermediarios | 598,573.35 |
| 25900301 | Asesores productores de seguros, persona natural | 99,182.36 |
| 25900302 | Asesores productores de seguros, persona juridica | 499,390.99 |
| 25900303 | Intermediarios de reaseguros | - |
| 25900304 | Canales Alternos de Distribución | - |
| 259004 | Regularizacion de divisas | - |
| 259005 | Proveedores | 522,263.06 |
| 259006 | Primas anticipadas | 250,082.00 |
| 25900601 | De polizas registradas mes actual - Pagadas | 30,532.38 |
| 25900602 | De polizas registradas en meses anteriores - Pagadas | 219,549.62 |
| 25900603 | De polizas registradas mes actual - No pagadas | - |
| 25900604 | De polizas registradas en mes anteriores - No pagadas | - |
| 259007 | Reaseguros no proporcionales | 325,827.47 |
| 259008 | Otras cuentas por pagar | 2,093,678.47 |
| 259009 | Aportes para futuras capitalizaciones | - |
| 259010 | Deudas con inspectores de riesgos | - |
| 25901001 | Persona natural | - |
| 25901002 | Persona juridica | - |
| 259011 | Deudas con ajustadores de siniestros | 10,458.23 |
| 25901101 | Persona natural | 4,726.43 |
| 25901102 | Persona juridica | 5,731.80 |
| 26 | VALORES EN CIRCULACION | - |
| 2601 | PAPELES COMERCIALES EN CIRCULACION A CORTO PLAZO | - |
| 2602 | OBLIGACIONES EN CIRCULACION A LARGO PLAZO | - |
| 3 | PATRIMONIO | 30,545,375.84 |
| 31 | CAPITAL | 8,000,000.00 |
| 3101 | CAPITAL PAGADO | 8,000,000.00 |
| 3102 | CAPITAL OPERATIVO (SUCURSALES Y COMPAÑÍAS EXTRANJERAS) | - |
| 32 | RESERVAS | 20,156,087.79 |
| 3201 | LEGALES | 2,085,091.28 |
| 3202 | ESPECIALES | 6,345,479.40 |
| 3203 | REVALORIZACION DEL PATRIMONIO | - |
| 3204 | DIVIDENDOS ACCION | - |
| 3205 | OTRAS | - |
| 3206 | RESERVAS DE CAPITAL | 11,725,517.11 |
| 34 | RESULTADOS | 2,389,288.05 |
| 3401 | ACUMULADOS | 2,389,288.05 |
| 340101 | UTILIDADES | 3,945,188.84 |
| 340102 | (PERDIDAS) | (1,555,900.79) |
| 3402 | DEL EJERCICIO | - |
| 340201 | UTILIDADES | - |
| 340202 | (PERDIDAS) | - |
| 6 | CONTINGENTES | - |
| 63 | ACREEDORAS POR CONTRA | - |
| 64 | ACREEDORAS | - |
| 7 | CUENTAS DE ORDEN | - |
| 71 | DEUDORAS | 161,593,415.59 |
| 7101 | VALORES EN CUSTODIA | 4,500,276.31 |
| 7102 | VALORES EN GARANTIA | 156,705,430.02 |
| 7190 | OTRAS | 387,709.26 |
| 72 | OTRAS | 161,593,415.59 |